



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского городского округа Московской**  
**области, расположенного по адресу: Московская область,**  
**Орехово-Зуевский р-н, г Ликино-Дулево, ул Коммунистическая,**  
**д 18, Российская Федерация, нежилое помещение № 3**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

27.09.2022

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ОЗГО/22-2519** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского городского округа**  
**Московской области, расположенного по адресу: Московская область,**  
**Орехово-Зуевский р-н, г Ликино-Дулево, ул Коммунистическая,**  
**д 18, Российская Федерация, нежилое помещение № 3**

**Продавец:** Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № 21000004710000002630).

**Дата определения Участников:** 27.09.2022.

**Дата и время проведения аукциона:** 27.09.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

#### **I. Сведения об имуществе:**

**Лот №1.**

#### **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

##### **Характеристики:**

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, Орехово-Зуевский р-н, г Ликино-Дулево, ул Коммунистическая, д 18, Российская Федерация, нежилое помещение № 3

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Кадастровый номер:** 50:24:0000000:77742

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование Орехово-Зуевский городской округ Московской области, № 50:24:0000000:77742-50/141/2020-1 от 29.10.2020

**Площадь, кв.м:** 1 018,8

**Этажность:** Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3

**Начальная цена продажи:** **6 923 374,07 руб.** (Шесть миллионов девятьсот двадцать три тысячи триста семьдесят четыре руб. 07 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **346 168,70 руб.** (Триста сорок шесть тысяч сто шестьдесят восемь руб. 70 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **1 384 674,81 руб.** (Один миллион триста восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят четыре руб. 81 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Члены Аукционной комиссии:**

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

**III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Лялина Светлана Юрьевна</b>
2.	<b>ИП Коркин Максим Александрович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Коркин Максим Александрович** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **6 923 374,07 руб.** (Шесть миллионов девятьсот двадцать три тысячи триста семьдесят четыре руб. 07 коп.), без учета НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Члены Аукционной комиссии:**

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):**